



Virksund den 9. november 2022

Referat fra den 7. november 2022 kl. 16.30 til 18.00

Deltagere:

Martin Lindgaard (ML)
Finn Christensen (FC)
Grethe Andersen (GA)
Else Marie Carlsen (EMC)
Frank Kjær (FK)
Laila Pilgaard (LP)

1. Information ved ML

- Status på døre/afblændinger

De nye døre kommer i dag onsdag den 9. november 2022.

- Orientering vedrørende udlejning af fiskerhusene

Bestyrelsen har modtaget et brev fra nr. 1 på vores venteliste til et fiskerhus. Det viste sig, at vedkommende alligevel ikke var nr. 1, da der var en uskreven regel som bestyrelsen ikke var bekendt med, som placerede en anden som nr. 1 på ventelisten. Vi har fra bestyrelsens side foreslået et kompromis så der kunne rådes bod på fejltagelsen, men det har desværre ikke været muligt at nå igennem med.

Efterfølgende har vedkommende som var nr. 1 nu trukket sig, for ikke at skabe ballade.

Konklusion:

- 1. Lejekontrakten for fiskerhuse-er blevet præciseret med hensyn afregning af el efter forbrug samt ved både samling af to lejemål til ét lejemål og deling af ét lejemål til to. De gamle lejekontrakter var ikke præcise nok i deres ordlyd, dog står der også her, at der skal afregnes el efter bi-måler når denne er monteret. Bestyrelsen har opfordret de tre lejere til at underskrive nye lejekontrakter*
 - 2. Administrationsgrundlaget: Delområde 5-III er blevet præciseret med hensyn til ved både samling af to lejemål til ét lejemål og deling af ét lejemål til to. Administrationsgrundlaget er lagt på hjemmesiden.*
 - 3. Bestyrelsen vil fra og med datoen på dette referat fremadrettet kun forholde sig til kendte skrevne regler.*
 - 4. Ventelisten skal være offentlig og stå på hjemmesiden*
- Datoer til hjemmesiden:

Der vil blive sat 2 datoer i januar 2022 (eftermiddag/aften) hvor de som vil "øve sig i brug af hjemmesiden" kan møde op FC/ML

Der vil blive sat opslag i Infoskabet.

Bestyrelsen har diskuteret behovet for en Facebook-side. Grundet vedligehold af siden etc. holdes der fast i, at vi ikke vil have en Facebook side i Borgerforeningen

ML henvender sig til Hans Korsgaard og Kurt Berthelsen for at høre hvor langt de er nået i forhold til ordnede parkeringsforhold til deres to Kræmmermarkeder, som blev diskuteret på bestyrelsesmødet den 10. oktober 2022 hvor de begge deltog.

2. Nyt fra de fire udvalg

- Kræmmermarkedsudvalget

Lindy Gandrup har lovet at stå for kræmmermarkedet i 2023, selv om han da er flyttet til Herning.

Det er vigtigt, at vi snarest finder en ny, som kan arbejde sammen med Lindy og som på sigt kan overtage. Har I en eller måske to der kan dele opgaven i tankerne så giv hurtigst besked til ML, da det er vigtigt at vedkommende deltager fra starten af.

- Husudvalget

Hussreglerne skal snarest opdateres

- Aktivitetsudvalget

Tilmeldingerne til juletræstænding og julefrokost tikker ind. Svend Erik Andersen er ved at tjekke op på juletræskæden.

- Broudvalget

Der er lige indløbet et tilbud for den nye flydebro ved den gamle træbro. FC, Lars Carlsen og Niels Pilgaard tager sig af denne del. Der er et par uklarheder i det fremsendte tilbud, som afklares med virksomheden før endelig stillingtagen.

Leo Berthelsen og Jørgen Sloth har begge sagt ja til at gå i gang med lanterner til indsejlingen. Når de går i gang kontakter de FC for at få hjemkøbt de to lanterner til deres fundamenter.

3. Evaluering af arbejdsdagen den 29. oktober

- Indendørs

Der blev skrubbet og skuret: oppe og nede - inde og under. Ind imellem blev der disket op med drikkevarer og æblekage.

- Udendørs:

Der blev aset, maset, gravet. Sten træer og buske blev placeret/plantet. El- og vandinstallation ved flagstangen m.m.

Stort arbejde – flot fremmøde – tusind tak for den store indsats!

4. Opgaver for Virksund Borgerforening

Status over- og opfølgning på diverse arbejdsopgaver:

Opgave	Status	Tovholder
Finde en eller to til at stå for kræmmerne	Lindy + evt. en mere (aftale med Lindy)	ML
Finde en hjælper til Kjeld (afløser for Lindy) ang. parkering	Overgår til kræmmerudvalget	Kræmmermarkeds udvalg
Kant af den bjælke bag fælleshuset	Vær opmærksom på at der først skal monteres kant som på bolværket – trappes op til asfalt.	Svend Erik Andersen og øvrige

Opgave	Status	Tovholder
På Jollebroen Indsejlingslanterner	Er under vejs	Leo Berthelsen/Jørgen Sloth
I jollehavnen - vandstandsmåler i det gule hus	Skal monteres inden vinter	FC/ML
Pladsen overfor Skipperkroen	Opmåling af lærkebjælker Bestille ved kommunen	ML & FC ML
Male Hus	Forår 2023	FK/øvrigt

5. Andet

- *Hans Korsgaard har tilbudt et sponsorat til juletræstænding. Fint initiativ som vi i bestyrelsen dog takker pænt nej til, da vi ikke kan/vil forpligte borgerforeningen til at yde sponsorat den anden vej.*
- *FC laver et budget for 2023 og anmoder de forskellige udvalg om at lave et budget/overslag over forventede opgaver/udgifter for deres område i 2023.*

6. Eventuelt

- *FK og LP køber ny dug til billardbordet da den gamle dug ikke er særlig køn længere.*
- *Billardspillerne skal huske at lægge ballerne på plads i skabet og dække bordet af med pladerne når der har været billard ganske som det står i Husreglerne.*

Med venlig hilsen

Martin Lindgaard
Mosevej 28
7840 Højslev
Mail: martin.lindgaard@hotmail.com
Mobil: 51814126