



Administration af nedenstående regler foretages af det i lejekontrakten mellem Skive kommune og Virksund Borgerforening nævnte særlige udvalg, udvalget består af formændene for de 5 foreninger: Virksund Borgerforening (VB), Virksund og Omegns Fritidsfiskerforening (VOF), Virksund Lystbådehavn (VL) Virksund Sejlklub (VS) og Virksund Grundejerforeningen (VG).

Udvalget holder et årligt møde senest 1. februar, samt hvis en af formændene skønner der er behov for et møde indkaldes det med mindst 8 dages varsel og med behørig dagsorden. Der føres referat af møderne.

### **Salg af gamle fiskerhuse**

I det omfang en lejer ønsker at afhænde sit fiskerhus søger Skive Kommune at overtage dette, med henblik på en overdragelse til en af de 5 foreninger i Virksund eller til udbud blandt foreningernes medlemmer, på baggrund af en fælles indstilling fra de 5 foreninger.

Ved en ejers død tilstræbes det, at huset udbydes til salg, medmindre arving er medlem af en af de 5 foreninger.

### **Udlejning af Virksund Borgerforenings nye fiskerhuse**

Da Virksund Borgerforening står som lejer af delområde 5-II, opfører foreningen 3 huse og står derfor som ejer af disse. Der skal være plads til grej og parkering mellem husene. VB's huse udlejes først til de 5 foreninger VB, VOF, VL, VS og VG. Ønsker ingen af foreningerne at leje husene kan de udbydes til leje blandt medlemmerne. Ønsker ingen af medlemmer at leje husene kan de udbydes til leje blandt alle.

De 3 nye fiskerhuse opføres ud for matrikel nr. 17V og 17Z.

### **Fremleje**

En husejer/lejer må ikke fremleje sit hus.

### **Anvendelse af fiskerhuse**

Husene skal anvendes til formål med tilknytning til fiskeri. VB må dog anvende et hus til egnsmuseum, VL et hus til materielgård, VS et hus til sejlklubbens ungdomsarbejde.

### **Forsikringsforhold**

Det påhviler den enkelte husejer at tegne forsikring for huset. Således tegner VB forsikring for foreningens nye fiskerhuse.



### **Vedligeholdelse/renholdelse**

Det påhviler den enkelte husejer at renholde arealet omkring eget hus ligesom huset skal holdes i forsvarlig stand.

Administrationsgrundlaget er drøftet på møde i Virksund Lystbådehavn den 13. juli 2008.

Virksund Borgerforening, Virksund Lystbådehavn, Virksund Sejlklub og Virksund Grundejerforening kan tilslutte sig administrationsgrundlaget.

Virksund og Omegns Fritidsfiskerforening kan kun tilslutte sig administrationsgrundlaget, hvis kommunen vil udtage et jordstykke af VB's lejekontrakt med kommunen, således at VOF lejer grundstykket af kommunen, hvor VOF kan opføre 2 fiskerhuse.

Underskrevet:

Virksund Borgerforening

Virksund Lystbådehavn

Virksund Omegns Fritidsfiskerforening

Virksund Sejlklub

Virksund Grundejerforening